

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224296 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ГРИНА, 11

Сдается помещение свободного назначения
550 000 рублей

Предлагается в аренду помещение формата street-retail, расположенное на первом этаже здания. Высота потолков составляет 3,30 метра, электрическая мощность - 27,2 кВт. Помещение характеризуется качественным ремонтом и оснащено всеми необходимыми инженерными системами. Витринные окна обеспечивают отличную визуальную доступность с проезжей части, а также предоставляют хорошие возможности для размещения наружной рекламы.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, коммерция, офис, спа салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, стрит ритейл, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Старокачаловская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	27 кВт
Этажей	14	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	228 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-30 11:57:31
Тип здания	Жилой дом		

